



trollåsen grendelag

GENERALFORSAMLING 1990

Styret viser til innkalling av 11.mars 1990 og minner om generalforsamlingen som er berammet til:

ONSDAG DEN 4. APRIL 1990

KL. 19.00

I

GRENDEHUSET PÅ VASSBONN SKOLE

TIL BEHANDLING FORELIGGER:

1. **ÅPNING OG KONSTITUERING**
 - a) Opptak av navnefortegnelse
 - b) Valg av dirigent
 - c) Valg av sekretær og to medlemmer til å undertegne protokollen.
 - d) Spørsmål om generalforsamlingen er lovlig innkalt.
2. **STYRETS BERETNING**

Det vises til beretningen som følger som BILAG 1.
3. **REGNSKAP**
 - a) Årsregnskap for 1989 følger som BILAG 2.
 - b) Revisors melding følger som BILAG 3.
 - c) Ansvarsfrihet for styret
4. **BUDSJETT FOR 1990**

Styrets forslag til budsjett følger som BILAG 4.
5. **VALG AV STYREMEDLEMMER OG VARAMEDLEMMER**

Formannen Jan Petter Nøst, kasserer Walter Schoppe og styremedlem Ellen Michelsen er på valg og ønsker ikke gjenvalg. Samtidig skal styremedlem Aud Myreng og varamann Ole Morten Settevik flytte i sommer og Styret foreslår at det blir valgt erstatninger for de. Valgkomiteens forslag vil bli fremlagt på møtet.
6. **VALG AV VALGKOMMITE**
7. **VALG AV REVISOR**
8. **ANDRE SAKER**

Forslag fra Styret om deltagelse i opprettelsen av Mastemyr Velforening (Se Styrets beretning).

Trollåsen den 24.mars 1990

STYRET



trollåsen grendelag

STYRETS BERETNING

FOR

PERIODEN

26. APRIL 1989 - 4. APRIL 1990

1. STYRET

Grendelaget har i perioden hatt følgende styre:

Formann: Jan Petter Nøst (valgt i 1988 for 2 år)
Sponstubben 17

Kasserer: Walter Schoppe (valgt i 1988 for 2 år)
Kvernbakken 48

Styremedlemmer: Ellen Michelsen (valgt i 1988 for 2 år)
Sagveien 69

Aud Myreng (valgt i 1989 for 2 år)
Sagveien 30

Tor Huse (valgt i 1989 for 2 år)
Sponstubben 13

Varamedlemmer: Ole Morten Settevik (valgt i 1989 for 2 år)
Flisveien 53

Knut Mangset (valgt i 1989 for 2 år)
Sagveien 78

2. FORRETNINGSFØRER

Styret har fungert som forretningsfører.

3. REVISORER

Halvard Enoksen og Kjell Karterud har fungert som revisorer.

4. STYRETS VIRKSOMHET

Det har i perioden vært avholdt 4 ordinære styremøter.

5. BARNEPARK/AKTIVITETSHUS

Grendelaget stiller barneparken/aktivitetshuset i Flisveien 14 vederlagsfritt til disposisjon for drift av TROLLÅSEN BARNEPARK.

Ellen Michelsen har i perioden vært Styrets representant i barneparkens styre.

Det har det siste året vært endel hørverk i barneparken, f.eks. knust vindusrute i kjeller, hull i taket og ødelagt utvendig vannkran. Grendelaget har bekostet reparasjonsarbeidene. Normalt vedlikehold dekkes av parkbarnas foreldre på dugnad.

Barneparken brukes til musikalsk barnehage en dag pr. uke av Katrine O. Kristiansen, Flisveien.

Barneparkens resultatregnskap for 1989 og balanse pr. 31.12.1989 vedlegges.

6. INFORMASJONSARK

Med sikte på kortfattet informasjon til medlemmene, har Styret distribuert 3 info-ark siden forrige generalforsamling.

7. FELLESAREALENE

Tunene

Det har vært uenighet om plassering av lekeapparater på tun 12. Styret har gitt en uttalelse i saken og tatt initiativ til møte mellom de berørte partene. Saken er løst ved at partene har kommet til enighet om hvilke plasseringer som er akseptable.

Ballplassen

Etter samtaler med Oppegård energiverk besluttet Styret å sende søknad til kommunen vedr. oppføring av lys, samt drift og vedlikehold av lysanlegget. Dette ble gjort etter anbefaling fra Oppegård energiverk. Styret ser det som problematisk å drive vedlikehold av et slikt lysanlegg (f.eks. skifte av lysrør).

Styret har pr. 20.mars 1990 ikke mottatt offisielt svar fra kommunen, men har pr. telefon fått opplyst at kommunen ikke har midler til slike tiltak i år.

Budsjettposten foreslås opprettholdt.

Det har kommet ønske fra beboerne ved ballplassen om å forhøye gjerdet bak målene da det kommer endel sjenerende baller over gjerdet. Styret har bedt beboerne komme med forslag og kostnadsoverslag for forhøyelse av gjerdet. Når dette foreligger, vil Styret ta stilling til eventuell økonomisk bistand.

Båt-/biloppstillingsplass

Det er satt opp et skilt med "Privat parkeringsplass for Trollåsen Grendelag" og info er sendt ut angående 5 kjøretøy hvor eieren er ukjent. Disse kjøretøyene vurderes fjernet.

Russebilene på plassen er det største problemet da det er vanskelig å få eierforholdet opplyst. Disse er også årsak til en god del av forsøplingen av plassen. Familiene til russeungdommen oppfordres til å være Styret behjelpelig med å holde orden på plassen.

8. SNØBRØYTING/SANDSTRØING

Som tidligere år ble det inngått avtale med Per Tronslien A/S ang. snøbrøyting for vinteren. Prisen ble kr.24.115,- samme som i 1988/89. Sandstrøing blir belastet Grendelaget etter timepris. Andel av utgifter for brøyting av private parkeringsplasser er i tråd med tidligere generalforsamlingsvedtak (1984) belastet den enkelte eier.

9. JULETREFEST

Den tradisjonelle juletrefesten ble arrangert 4.januar 1990 i KOLBOTN SAMFUNNSHUS. Oppimot 100 barn deltok. Totalt med foreldre var det ca. 170 personer med på arrangementet.

10. SKIFESTIVAL

Pga. værholdene har det heller ikke i år vært mulig å arrangere skifestival. Vi får håpe på bedre vinter neste år.

11. ANTENNESYSTEMET

Norske Fjernsynsantenner A/S er forsatt leverandør av signaler og driver service på Grendelagets kabelnett. Uten store omkostninger for Grendelaget er det vanskelig å endre på disse forholdene.

Styret har gitt ut et info-skriv i 1990 som gir utvidet informasjon.

12. MASTEMYR VELFORENING

Styret fremmer forslag om at Trollåsen Grendelag deltar i opprettelsen av Mastemyr Velforening.

Velforeningen vil bestå av 7 grendelag/borettslag i området. Velforeningen skal arbeide med saker av felles interesse for området.

Medlemmer fra de enkelte styrene vil være representanter i vellets styre.

Medlemsavgiften for 1990 er foreslått satt til kr.20,- pr. husstand i de tilsluttede lagene.

TROLLÅSEN MARS 1990

STYRET

TROLLÅSEN GRENDELAG.
=====

<u>Balanse pr. 31. desember</u>	<u>1989</u>	<u>1988</u>
<u>Eiendeler</u>		
Kreditkassen 6235.06.04974	2.336.48	15.876.12
Kreditkassen 6235.09.50333	173.963.51	116.354.77
Kassabeholdning	139.90	245.60
	<u>176.439.89</u>	<u>132.476.49</u>
Trollåsen Barnepark og grendehus	217.427.82	217.427.82
Sum eiendeler	393.867.71	349.904.31
=====	=====	=====
<u>Gjeld</u>		
Lån i Husbanken	85.000.-	85.000.-
Sum gjeld	85.000.-	85.000.-
=====	=====	=====
<u>Egenkapital</u>		
Kapital 1.01.1989	264.904.31	222.523.10
Overskudd 1989	43.963.40	42.381.21
Sum egenkapital	308.867.71	264.904.31
Sum egenkapital og gjeld	393.867.71	349.904.31
=====	=====	=====

Trollåsen, 6.februar 1990

I styret for Trollåsen Grendelag:

W. Schjøpp Guid Myrnes Olav L. Michelsen
KASSERER

Jau Petter Nøst Rune Ojgg

REVIDERT: Leivard Evensen Hortrud

INNSTILLING
FRA
VALGKOMITEEN

I vedtektenes § 3 heter det:

"Grendelaget ledes av et styre, bestående av en formann og fire medlemmer valgt av og blant medlemmene. Det velges to varamedlemmer til styret, som har møterett.

Styret velger selv sin formann.

Styret bør fortrinnsvis være sammensatt således at eiere på feltene C, D-vest, D-øst og E er representert med hvert sitt medlem i styret."

Valg til styret.

styremedlemmer:

1. **Tor Huse**, Sponstubben 13, felt C (valgt i 1989 for 2 år) **IKKE PÅ VALG**
2. **Knut Mangseth**, Sagveien 78, felt D-øst (valgt som varamedlem for 2 år i 1989)
VELGES SOM STYREMEDLEM FOR 1 ÅR til erstatning for Aud Myreng som flytter ut av grendelaget.
3. **Tone M. Brusdal**, Flisveien 40, felt D-øst, NY.
VELGES FOR 2 ÅR
4. **Harald Helgesen**, Kvernbakken 41, felt E, NY.
VELGES FOR 2 ÅR
5. **Jon Løitegaard**, Flisveien 9, felt E, NY
VELGES FOR 2 ÅR

varamedlemmer:

1. **Jan T. Berg**, Sagveien 21, felt D-vest, NY.
VELGES FOR 1 ÅR til erstatning for Knut Mangset som foreslås valgt til styremedlem.
2. **Dag Ramberg**, Sagveien 120, felt D-øst, NY
VELGES FOR 1 ÅR til erstatning for O.M. Settevik som flytter ut av grendelaget.

Valg av valgkomite.

1. Hanne Russwurm, Sponstubben 11, felt C (FORMANN)
2. Walter Schoppe, Kvernbakken 48, felt E
3. Per Ellefsen, Sagveien 6, felt D-vest
4. En representant fra styret (fortrinnsvis fra felt D-øst)

Trollåsen, den 2. april 1990

Øystein Melkild

Otto Lauritsen

Hanne Russwurm

Ellen Michelsen