

# Trollåsen



# Grendelag

## Referat

### Generalforsamling i Trollåsen Grendelag 22. mars 1994

#### 1. Åpning og konstituering

Det var fremmøtt 40 medlemmer og 6 var representert ved fullmakt.

Harald Helgesen ble valgt til dirigent.

Bettina Skotvedt ble valgt til sekretær for generalforsamlingen, og Jan Berg og Halvard Enoksen ble valgt til å undertegne protokollen.

Alle valg var enstemmige.

Det fremkom ingen kommentarer til innkalingen, hvorefter dirigenten erklærte generalforsamlingen for lovlig satt.

#### 2. Styrets beretning

Flertallet på generalforsamlingen ønsket ikke styrets beretning opplest, da dette ville ta for lang tid. Beretningen ble derfor raskt gjennomgått punktvis, mens enkelte viktige saker ble referert grundigere etter styrets ønske.

**Barneparken.** Det ble reist spørsmål om barnparkens tilknytning til grendelaget, og grendelagets plikt til å dekke kostnader til vedlikehold av grendehus (barneparken). Ifølge § 1 i vedtektene for Trollåsen Grendelag har samtlige eiere av bolig på Trollåsen rett og plikt til medlemskap i Trollåsen Grendelag. Videre sier § 2 i vedtektene at grendelaget skal ivareta medlemmenes interesser angående disponering, vedlikehold og drift av barnepark m.m. M.a.o. må utgiftene til vedlikehold av grendehuset på kr. 5.559,70 betales av grendelaget.

**Informasjonspakke.** Det fremkom ønske om at informasjonspakken, når den blir ferdig, også blir utdelt til nåværende beboere, og ikke bare til nyinnflyttede.

**Snøbroyting og sandstrøing.** Enkelte hevdet at sandstrøingen på Trollåsen har vært dårlig i vinter. Det påstås også at beboerne er lovet kart over de private og kommunale arealene. Styret har i forbindelse med bl.a. hjemmelsoverføring av fellesarealer til grendelaget jobbet en del mot kommunen for å få en riktig oversikt over arealene, og venter på en tilbakemelding

for man kan utarbeide et kart for utsendelse. Det ble også hevdet at hovedveiene og gangveiene på Trollåsen ble for dårlig brøytet. Styret vil følge opp saken.

**Antenneanlegg.** Styret har sett på alternativer til dagens signalleverandør (Norske Fjernsynsantenner), for å få en billigere løsning, hvis mulig. Det er mottatt tilbud fra TBK på parabolanlegg til ca. kr 250.000 pluss utgifter til graving av kabel til butikken hvor matepunktet for kabelnettet ligger. Prisen på kanalene (signaler) kommer i tillegg. Det ble ikke tatt stilling til hvor tre paraboler med diameter på 180 cm skulle plasseres på Trollåsen, dersom denne løsningen blir valgt. Generalforsamlingen ønsket at styret skulle undersøke muligheten for et eventuelt samarbeid med bedriftene i området. Et annet alternativ som styret vil arbeide med er hva det vil koste med en kabel fra Holmlia.

Styret må undersøke hva som kan skje med grendelagets forskuddsinnbetalte penger dersom kabelantenneselskapet går konkurs.

Styret fikk takk fra medlemmene i Sponstubben for håndteringen av ombyggingen av antenneanlegget i Sponstubben 42-47.

**Biloppstillingsplassene.** Det er ikke tillatt å parkere russebusser i på biloppstillingsplassen i Kvernbakken .

**Nytt leskur søndre innkjøring.** Kommunen vil sette opp nytt leskur til våren. Ellers fraskriver de seg videre ansvar med hensyn til vedlikehold.

**Fartsdump.** Styret skal prøve å få endret fartsdumpen i Kvernbakken, da man mener den er altfor bred (sammenlignet med fartsdumpen i Sagveien).

**Hederstegn.** Styret oppfordrer grendelagets medlemmer til å komme med forslag til kandidater som har gjort en innsats for Trollåsen Grendelag det siste året.

Styrets beretning ble godkjent.

### 3. Regnskap 1993

Kasserer Trond Amlien gjennomgikk årsregnskapet.

Som nevnt (pkt. 2), ble kostnaden på kr. 5559,- til vedlikehold av grendehuset diskutert. Det ble påpekt at grendehuset hever standarden for hele bo-området på Trollåsen.

Det ble diskutert om verdien av grendehuset skulle nedskrives. Det ble bestemt at det blir opp til revisor og kasserer å vurdere dette.

Det kom forslag om at formann og kasserer må signere sammen for å benytte grendelagets høyrentekonto. Generalforsamlingen ønsket at styret skulle ta avgjørelsen.

Regnskapet ble godkjent, og styret ble meddelt ansvarsfrihet. Revisors melding ble referert. Det var ingen kommentarer til denne.

#### 4. Budsjett for 1994

Styrets to budsjettalternativer for 1994 ble gjennomgått.

Det var flertall for at Grendelagets årsavgift for 1994 skulle være kr. 1.150,-

Enkelte poster på budsjettet ble endret:

**Snobroyting:** Dagens ordning hvorved beboerne i Sponstubben betaler for brøyting av private arealer fortsetter, inntil det foreligger mer informasjon om de private arealene. Det ble derfor vedtatt at man skulle budsjettere med en inntekt på kr 4.000,- i stedet for 0 som i budsjettforslaget.

**Norske Fjernsynsantennner** har satt ned prisen på S-kanalene med kr 10.700,-. Kostnaden for S-kanalene i 1994 blir da kr 100.000,-

**Avgiften til Statens Teleforvaltning** er satt ned fra kr 8.000,- til kr 4.800,- dvs. en reduksjon på kr 3.200,-

**Snømålingskostnadene** må økes med kr 7.000,- fordi vinterens snøfall allerede har tatt en stor del av budsjettet.

Med de korrigerede tallene ovenfor blir det nye budsjettets underskudd kr. 52.000,-

Det nye budsjettet er vedlagt referatet.

#### 5. Valg av styre og varamedlemmer

Følgende ble enstemmig valgt til styremedlemmer:

**Styremedlemmer:**

Trond Amlien	Sagvn. 126	(Valgt i 1992, gjenvalg for 2 år)
Frank Skistad	Sagvn. 1	(Ny, valgt for 2 år)
Kerstin Huddberg	Kvernbakken 7	(Ny, valgt for 2 år)

**Varamedlem:**

Toril Gulbrandsen	Sponstubben 9	(Ny, valgt for 2 år)
-------------------	---------------	----------------------

Styret vil i tillegg bestå av:

**Styremedlemmer:**

Bente Vefald	Sagvn. 98	(Valgt i 1993 for 2 år)
Bettina Skotvedt	Kvernbakken 47	(Valgt i 1993 for 2 år)

**Varamedlem:**

Hans A. Unneland	Kvernbakken 43	(Valgt i 1993 for 2 år)
------------------	----------------	-------------------------

## 6. Valg av valgkomité

Følgende ble enstemmig valgt til valgkomité:

Karin Løitegaard	Flisveien 9
Tom Tollefsen	Sponstubben 5
Harald Helgesen	Kvernbakken 41
Bente Vefald	Sagvn. 98


## 7. Valg av revisorer

Følgende ble enstemmig valgt til revisorer:

Kjell Karterud	Flisvn. 25
Cato Lindahl	Kvernbakken 49

## 8. Andre saker

1. Forslag om ferdigstilling av kjeller i grendehuset . Vedtatt.
2. Forslag om å avsette av kr. 50.000,- til sikring av lekeapparater på tunene. Vedtatt.
3. Forslag om deling av tun 6 til to tun. Vedtatt.
4. Forslag om opphevelse av betaling for brøyting av private parkeringsplasser. Nedstemt.
5. Forslag om regler for bruk av gjesteparkering. Nedstemt.
6. Forslag om organisering av vedlikehold på tunene. Nedstemt.
7. Forslag om skriftlig avstemming over TV-saken som ble behandlet ifjor. Nedstemt.

  
Bettina Skotvedt  
Sekretær

  
Halvard Enoksen

  
Jan Berg

Vedlegg: Budsjett for 1994

## TROLLASEN GRENDELAG

1 9 9 4

BUDSJETT 1994

BUDSJETT 1995

## INNTEKTER:

Arsavgift 1994 kr 1150 * 314	361.100.-	
Purregebyr	1.000.-	
Bankrenter	12.000.-	
Snøbrøyting private arealer	4.000.-	
Sum inntekter	378.100.-	

## UTGIFTER:

TV-avgifter:		
Signaler/eksternanlegg 15.6.94	92.000.-	
Service/internanlegg 15.6.94	28.400.-	
Svensk TV/radio	26.400.-	
S-kanaler (lavprispakken)	100.000.-	
Avgift Statens teleforvaltning	4.800.-	
Rep vedlhold antenneanlegg	6.000.-	
Sub.	257.600.-	
Snømåking/sandstrøing	40.000.-	
Møteutgifter	10.000.-	
Generalforsamling for 93	2.000.-	
Utgiftsgodtgjørelse	2.000.-	
Kontorhold	4.000.-	
Forsikring	3.000.-	
Juletrefest	1.500.-	1500.-
Skifest	1.500.-	2500.-
Vedlikehold grendehus	15.000.-	
Ferdigstillelse av kjeller g.hus	25.000.-	
Sikring av lekeapparater	50.000.-	
Planering ballplass	7.000.-	
Diverse utgifter	10.000.-	
Bankgebyr	500.-	
Overføre eiendom fra Tonga til T.G	1.000.-	
Sum utgifter	430.100.-	4000.-
Underskudd	52.000.-	