

Trollåsen Grendelag

Flisveien, Kvernbakken, Sagveien, Sponstubben



INNKALLING TIL GENERALFORSAMLING

Onsdag den 12. April 2000

Kl. 19.00

Quality Park Hotel, Mastemyr

Agenda for generalforsamlingen:

1. Åpning og konstituering.

- a. Presentasjon av styret.
- b. Opptak og navnefortegnelse.
- c. Valg av dirigent.
- d. Valg av sekretær og to medlemmer til å undertegne protokollen.
- e. Spørsmål om generalforsamlingen er lovlig innkalt.

2. Styrets beretning.

3. Regnskap for 1999.

- a. Regnskap for 1999.
- b. Revisors beretning.
- c. Ansvarsfrihet for styret.

4. Forslag fra styret.

- a. Avsetning av midler til innkjøp av regnskapssystem ble gjort på generalforsamling i fjor. Midlene er ikke brukt og foreslås overført til årets budsjett (kr 5 000,-).
- b. Avsette midler til opparbeidelse av fond til bruk på stamnettet i vårt kabel tv anlegg. Stamnettet er snart 20 år og er modent for utskifting. Det foreslås å avsette/øremerke kr 50 000,- til dette formålet av årets budsjett.
- c. Grendelagsavgift kr 1 300,- (inklusive kr 100,- til vedlikeholdsfondet).

5. Forslag kommet inn før fristens utløp / Styrets innstilling.

a. Utskifting av ventilasjonsanlegg.

Forslagsstiller ønsker om mulig å få til en felles utskifting av ventilasjonsanleggene i grendelaget.

Styrets innstilling:

Styret finner dette lite hensiktsmessig. Besparelsene vil være minimale.

b. Leie av containere.

"Ønsker containere som settes ut i april / mai og september. Containere tømmes / erstattes med nye containere når den er full. Foreslår at de settes ut torsdag / fredag og hentes mandag / tirsdag. Plasseres sentralt i Flisv., Sagv., Kvernbakken og Sponstubben".

Styrets innstilling:

Generelt bør Grendelagets medlemmer benytte seg av kommunens tilbud.

Kostnader er ukjent.

Styret anbefaler at generalforsamlingen stemmer over forslaget.

c. Forslag til tiltak på fellesareal.

Foreslår at noe blir gjort med snarveiene som er etablert i forbindelse med bussholdeplassen Kvernbakken, Sagv. og Flisv. Ønsker at grendelaget tar initiativ til å forbedre de etterhvert etablerte snarveier med permanent dekke (enkel standard). De juridiske og ansvarsmessige forhold klarlegges av styret. Foreslår at det bevilges kr 15 000,- til formålet.

Styrets innstilling:

Styret har ved tidligere generalforsamling blitt nedstemt angående forslag om midler til bruk i dette området. Det er uklart hva det vil koste med fast dekke (asfalt). En annen mulighet er å gruse / pukke.

Styret anbefaler at generalforsamlingen stemmer over forslaget.

6. Budsjett for 2000.

7. Valg av styremedlemmer og varamedlemmer.

8. Valg av valg komité.

9. Valg av revisor til Trollåsen Grendelag.

Trollåsen, den 21. mars 2000.

Styrets beretning for perioden 16. mars 1999 – 21. mars 2000.

1. Styret

Grendelaget har i perioden hatt følgende styre:

| | | |
|-----------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Formann: | Trond Amlien Sagveien 126 | (gjenvolgt i 1998 for 2 år) |
| Kasserer: | Bjørnar Andorsen Sagveien 65 | (valgt i 1998 for 2 år) |
| Styremedlemmer: | Pål Walum Flisveien 37 | (gjenvolgt i 1998 for 2 år) |
| | Helene Kruge Sagveien 112 | (gjenvolgt i 1999 for 2 år) |
| | Haldor Sjøstad Flisveien 46 | (valgt i 1999 for 2 år) |
| Varamedlemmer: | Sven Erik Ovesen Sponstubben 45 | (valgt i 1999 for 1 år) |
| | Jan Muri Flisveien 6 | (valgt i 1998 for 2 år) |

2. Forretningsfører

Styret har fungert som forretningsfører.

3. Revisor

Kai Møller har revidert grendelagets regnskap .

4. Styrets virksomhet

Det har i perioden vært avholdt 7 ordinære styremøter.

5. Saker vedtatt på forrige generalforsamling

a. *Vedlikehold av lekeapparater, bedt om tilbud. Antatt pris kr 20 000,-. Arbeidet foreslås satt bort.*

Vedlikehold ble utført på dugnad.

b. *Vedlikehold av grendehus kr 10 000,- beisning/maling. Arbeidet foreslås satt bort.*

Arbeidet utført av Malermester Morten Berg.

c. *Innkjøp av regnskapssystem (program) inntil kr 5 000,-.*

Ikke innkjøpt, styret foreslår at midler overføres til budsjett for i år.

d. *Gang / sykkelvei langs Trollåsveien fra Kolbotnveien til Trollåsen senter. Forslagsstiller ønsker at Trollåsen Grendelag henstiller Oppegård kommune om å lage gang / sykkelvei fra Kolbotnveien til Trollåsen senter. Forslagsstiller orienterte om at teknisk etat har gått inn for dette før, men ble nedstemt i kommunestyret. Styret sørger for å tilskrive kommunen før høringsfristen går ut.*

Kommunen tilskrevet. I "forslag for kommuneplan 1999 – 2010" er dette allerede foreslått. Grendelagets ønske er også kommet med i "høringsuttalelser kommuneplanen 1999 - 2010" og i innstilling "kommuneplan 1999 - 2010 for Oppegård kommune".

e. *Strøkasse Flisveien 51 - 54.*

Forslagsstiller ønsker strøkasse slik at beboerne kan strø i Flisveien 51 - 54. Forslagsstiller informerte om at det ikke var den privat veien som var ment, men den nederste "stien" som forbinder privat vei med veien opp fra Trollåsen. Forslagsstilleren retter ny henvendelse direkte til styret siden dette gjelder Grendelagets fellesområder. Styret behandler det på vanlig måte.

Intet hørt i denne saken.

f. *Leskur på bussholdeplasser som "sogner" til Trollåsen Grendelag. Forslagsstiller ønsker at Grendelaget engasjerer seg for å skaffe nye moderne leskur på bussholdeplasser som "sogner" til Trollåsen Grendelag.*

Kommunen er tilskrevet, vi har ikke fått noe svar.

e. *Skateboard rampe på biloppstillingsplass i Kvernbakken.*

Forslagsstiller fremmer forslag om å tilrettelegge for en "Mini-rampe" og eventuelt en tømmerstokk for "sliding" på den innerste delen av biloppstillingsplassen. Bevilgninger ca. kr 15 000,-. Det blir opplyst fra salen at det er to "ballplasser" i Trolldalen som er regnet som "lekeplass". Forslagsstiller er positiv til at dette området prioriteres før biloppstillingsplassen. Det blir også uttrykt ønske om "Stor-Rampe". Styret får i oppgave å utrede dette området. Styret skal også ta kontakt med "Mellomåsen" for eventuelt samarbeid.

"Mellomåsen" avviser forslag og er IKKE interesserte i skateboard rampe i Trolldalen. Beboerne i området ved Kvernbakken er også lite positive til rampe der.

6. Utbygning av lekeplasser – sikring av tunene

Sikkerhetssone rundt karusell i Kvernbakken er sikret med sand. Alle lekeapparater er oljet. Styret takker for god dugnadsinnsats !

7. Grendehuset, Flisveien 14

Det er liten aktivitet i grendehuset. En del har benyttet seg av muligheten til å låne lokalene til bursdags fester. Renovasjon, telefon etc. er stoppet. Grendehuset er malt og vinduer er kittet.

8. Informasjonsskriv

Det er distribuert ett infoskriv i perioden.

9. Ballplassen

Målene er sikret med kjetting og lås, slik at de ikke kan velte.

10. Snøbrøyting/Sandstrøing

Brøyting har vært ute på anbud. Kontrakt med Tronslien er fornyet for vintersesongen 99-00. Alt-mann AS har fylt strøkasser med grus. Sandkasse ved nordre nedgang til Trolldalen er byttet.

11. Skifest

Grunnet nok en snøfattig vinter er også årets skifest avlyst.

12. Kabel-TV anlegg

Norske Fjernsynsantennener har byttet ut 50 meter av hovedkabel grunnet dårlige skjøter.

13. Felling av trær

Det er ikke felt trær i perioden.

14. Avsetning av midler til vedlikehold av tun

jf note 1 i årsregnskapet.

15. Biloppstillingsplassen

Det ble foretatt opprydning våren 1999 og mengder av søppel og skrot ble fjernet. Brukere av plassen oppfordres på det sterkeste til å fjerne rusk og rask og ikke la dette bli liggende.

16. Økonomi

Samtlige har nå betalt grendelagsavgift. 62 husstander var veldig sene med innbetaling. 3 husstander fikk koblet ut TV-signaler. Grendelaget har god likviditet og en sunn økonomi.

17. Hederstegn

Styret har ikke mottatt forslag på aktuelle kandidater.

18. Ferievakthold

Ferievakthold er utført av Falken i påsken og juli måned.

19. Utbyggingssaker

Styret har i perioden mottatt få henvendelser (nabovarsler) i forbindelse med utbyggingssaker.

Trollåsen den 21. mars 2000

Styret