

Trollåsen Grendelag

Flisveien, Kvernbakken, Sagveien, Sponstubben



INNKALLING TIL GENERALFORSAMLING

Onsdag 25. april 2001

KI 1900

Quality Park Hotel, Mastemyr

Agenda for generalforsamlingen:

1. Åpning og konstituering.

- Presentasjon av styret.
- Opptak og navnefortegnelse.
- Valg av dirigent.
- Valg av sekretær og to medlemmer til å undertegne protokollen.
- Spørsmål om generalforsamlingen er lovlig innkalt.

2. Styrets beretning.

3. Regnskap for 2000.

- Regnskap for 2000.
- Revisors beretning.
- Ansvarsfrihet for styret.

4. Forslag fra styret.

- Grendelagsavgift kr 1 200,- (inkludert kr 100,- til vedlikeholdsfondet).

5. Forslag kommet inn før fristens utløp / styrets innstilling.

- "Mange av takene på rekkehusene begynner å bli dårlige. Noen har allerede skiftet dem ut og andre har planer om å gjøre dette. Før eller siden må alle takene skiftes. Hvis alle takene kunne tas under ett, blir prisen lavere enn om man tar dem hver for seg. Det foreslås derfor at styret får i oppdrag å innhente tilbud fra 3-4 leverandører på skifting av tak. Det vil deretter være opp til den enkelte huseier å stå for dette."

Styrets innstilling:

Selv om dette er et forslag man ikke kan pålegge styret, anbefaler vi allikevel at påtroppende styre tar oppdraget.

- b. "Trollåsen barnepark står nå tom og nesten ubrukt. Dette er et flott hus som kunne vært brukt mer, som for eksempel: møtelokaler, festlokale, ungdomshus, erstatning for kjellerstue... Det må derimot gjøres en del for å bli i orden til dette. Det foreslås derfor at styret får fullmakt til å gå videre med denne saken og avsetter 20 000,- til oppussing, innkjøp av møbler/utstyr..... slik at lokalet kan brukes.

Styrets innstilling:

Styret bifaller forslaget, men foreslår å avsette 30 000,- til formålet. Det nye styret må lage "kjøreregler" for bruk av huset.

6. Budsjett for 2001.

7. Valg av styremedlemmer og varamedlem.

8. Valg av valg komité.

9. Valg av revisor til Trollåsen Grendelag.

Styrets beretning for perioden 22. mars 2000 – 2 april 2001.

1. Styret

Grendelaget har i perioden hatt følgende styre:

Formann:	Trond Amlien Sagveien 126	(gjenvalgt i 2000 for 1 år)
Kasserer:	Bjørnar Andorsen Sagveien 65	(gjenvalgt i 2000 for 2 år)
Styremedlemmer:	Pål Walum Flisveien 37	(gjenvalgt i 2000 for 1 år)
	Helene Kruge Sagveien 112	(valgt i 1999 for 2 år)
	Haldor Sjøstad Flisveien 46	(valgt i 1999 for 2 år)
Varamedlemmer:	Kari Aas Sagveien 57	(valgt i 2000 for 1 år)
	Anita Engebretsen Sagveien 116	(valgt i 2000 for 1 år)

2. Forretningsfører

Styret har fungert som forretningsfører.

3. Revisor

Frank Pettrem har revidert Grendelagets regnskap.

4. Styrets virksomhet

Det har i perioden vært avholdt 5 ordinære styremøter.

5. Saker vedtatt på generalforsamling 2000

- a. Avsetning av midler til innkjøp av regnskapssystem ble gjort på generalforsamling i fjor. Midlene er

ikke brukt og foreslås overført til årets budsjett (kr 5 000,-). *Avsatt kr 5 000,- til formålet.*

- Programvare er kjøpt.

- b. Avsette midler til opparbeidelse av fond til bruk på stamnettet i vårt kabel tv anlegg. Det foreslås å avsette/øremærke kr 50 000,- til dette formålet av årets budsjett.
Vedtatt å avsette midler for å kunne sikre drift av anlegget ved feil og utbedringer.

- Midler er avsatt.

- c. Forslag til tiltak på fellesareal. Foreslår at noe blir gjort med snarveiene som er etablert i forbindelse med Bussholdeplassen Kvernbakken, Sagv. og Flisv. Ønsker at grendelaget tar initiativ til å forbedre de etter hvert etablerte snarveier med permanent dekke (enkel standard). De juridiske og ansvarsmessige forhold klarlegges av styret. Foreslår at det bevilges kr 15 000,- til formålet.
Generalforsamlingen vedtok å bevilge inntil kr 15 000,- til formålet.

- De aktuelle områdene er gruset (gjort på dugnad).

6. Biloppstillingsplass

Det må foretas en skikkelig oppryddingen våren 2001.

7. Informasjonsskriv

Det er distribuert et infoskriv i perioden.

8. Barneparken/grendehuset.

Liten aktivitet. En del har benyttet seg av muligheten til å låne lokalene til bursdags fester.

9. Snøbrøyting/Sandstrøing

Tronslien AS trakk seg fra avtalen. Ny avtale gjort med Henry Fjeldstad. Viser ellers til infoskriv 1/2001.

10. Skifest

Det er ikke avholdt skifest i perioden.

11. Økonomi

Økonomien til grendelaget er god.

12. Ballplass

Banen blir sprøytet når det er kaldt nok. Gjerdet rundt plassen er hullete og må repareres.

13. Kabel-tv anlegg

Telenor Avidi har overtatt som leverandør. Det har siden overtakelsen vært dårlige signaler. Leverandøren er tilskrevet. Styret sjekker hvilke planer leverandøren har med anlegget (internett, "bredbåndstjenester" etc).

14. Felling av trær.

Det er ved tre anledninger gitt tillatelse til felling av trær (tun 8, 12 og 13).

15. Utbyggingssaker

Det er mottatt nabovarsler fra kommunen ang. nye busskur (disse er på plass), samt fra 4 husstander.

16. Hederstegn

Styret har ikke mottatt forslag på aktuelle kandidater.