

Styrets beretning for perioden 13. mars 1996 - 15. april 1997

1. Styret

Grendelaget har i perioden hatt følgende styre:

Formann:	Petter Smedstad Kvernbakken 30	(valgt i 1995 for 2 år)
Kasserer:	Frank Pettrém Sponstubben 18	(valgt i 1996 for 2 år)
Styremedlemmer:	Trond Amlien Sagveien 126	(valgt i 1996 for 2 år)
	Rune Halmøy Sponstubben 50	(valgt i 1995 for 2 år)
	Torun T. Nore Flisveien 27	(valgt i 1996 for 2 år)
Varamedlemmer:	Pål Walum Flisveien 37	(valgt i 1995 for 2 år)
	Jan Onsager Sagveien 117	(valgt i 1996 for 2 år)

2. Forretningsfører

Styret har fungert som forretningsfører.

3. Revisor

Halvard Enoksen og Tom Tollefsen har revidert grendelagets regnskap.

4. Styrets virksomhet

Det har i perioden vært avholdt 8 ordinære styremøter. Styremedlemmene har i tillegg deltatt på diverse andre møter med bl.a. Oppegård Kommune, Oppegård Vaktselskap og Falken.

Styret har avholdt et informasjonsmøte for tunenes tillitsmenn. Det gjenstår å utarbeide retningslinjer / informasjonshefte til tillitsmenene. Hefet har til hensikt å følge vervet.

9. Skifest

Den årlige skifest ble satt til søndag 9. februar. Det var ca. 70 forhåndspåmeldte og dette var meget bra. Interessen var tydeligvis like stor i år også, selv dårlige værutsikter.

Skifesten måtte til slutt avlyses. Da det begynte å regne var alt håp ute. Styret har gått til innkjøp av kokeapparat og gassbeholder. Dette er noe som vi i alle år har vært på bygda og lånt, men som etterhvert ble vanskelig.

Startnummer, medaljer og diplomer er kjøpt inn, så alt er klart for neste års arrangement. Styret takker de som var med å planlegge arrangementet, ikke minst de "gamle trofaste".

10. Juletreffest

Juletreffesten ble ikke avholdt i 1997. Styret klarte ikke å finne interesserte til festkomiteen.

11. Kabel-TV anlegg

Norske Fjernsynsantennene har i perioden bygget om kabelnettet fra serie- til stjernenett. Det er også byttet forsterkere, den siste blir byttet i disse dager, slik at nå har vi et 606MHz anlegg. Det som nå gjenstår er finjustering og dokumentasjon av anlegget. Finjustering er ifølge NF planlagt utført innen påske. Styret har mottatt få henvendelser i forbindelse med utbyggingen. Vi ønsker derfor å sende ut et eget spørreskjema, slik at vi forsikrer oss om at alle nå er fornøyd med TV signalene og utførelsen av jobben.

12. Felling av trær

Styret har behandlet 1 henvendelse vedr. hogging av trær.

Mange tørre trær er felt i området ned mot Trolldalen, en del gjenstår, spesielt rydding.

13. Utbygging av kjelleren i parken/grendehuset

Rørleggeren har montert toalett og vask. Det er også innkjøpt varmeovner og nødvendig elektrisk materiell. Det gjenstår noe snekring som styret vil utføre selv. Lokalet er nå tatt i bruk som møtelokale for styret, og fungerer utmerket.

14. Avsetning av midler til vedlikehold av tun .

I 1996 ble det tildelt kr. 23.550,- til de 17 tunene. I samme periode er det kun utbetalt kr. 10.754,-, slik at tunene pr. 31.12.96 har kr. 33.140,- innestående. Pengene står på øremerkede konti for de forskjellige tun, jfr. note 4 i årsoppgjøret.

Styret oppfordret tunene til å bruke innestående midler.

15. Velkomstskilt

Tæla hang i lenge i fjor vår, men til slutt kom skiltet i Sponstubben også opp.

16. Sagveien 109

Trollåsen Grendelag har mottatt nabovarsel om oppføring av garasje. Tegningene viser ikke at eier har ivaretatt adkomst til sin eiendom. Styret har derfor i brev av 26.09.96 bemerket til Oppegård kommune at forslaget ikke er godtatt, da vilkårene i brev av 13.12.83 pkt. 2 som sier at «eier av tomt 19 (Sagv. 109) løser sin adkomst innenfor sin tomtegrense og at han ved eventuelle skjæringer i fjellet forplikter seg til å bygge gjerde mot lekeplassen», ikke er innfridd.

Byggesakskontoret har fattet følgende vedtak: «2 Garasjen plasseres i tomtegrense mot nord. Garasjens bredde justeres eventuelt ved byggesakskontorets beliggenhetsbefaring for å gi plass til adkomsttrapp innenfor tomtegrensen».

17. Biloppstillingsplassen

Det ble utført opprydding på plassen våren 1996. To store tilhengerlass med skrot ble kjørt bort.

To «bilvrak» er blitt fjernet og en campingvogn samt to biler til står for tur. Når disse blir fjernet er avhengig av når lensmannen gir klarsignal.

Bom inn til plassen ble montert høsten 1996. Grunnet problemer med nøkler, samt at bommen ble påkjørt medførte at det tok tid før bommen kom i bruk.

18. Økonomi .

Grendelagsavgiften ble sendt ut for innbetaling medio mai. Det er dessverre fortsatt altfor mange som ikke betaler i rett tid. Pr. 31.12.96 ble 2 fordringer, Sagveien 33 og Flisveien 52 sendt til inkasso.

Grendelaget hadde i år et lite overskudd på kr. 3.776,-. Utgiftene til TV-signaler utgjorde ca. 75% av grendelagsavgiften i 1996. Grendelaget har god likviditet og en sunn økonomi.

19. Omlegging av Flisveien

Vedtaket generalfosamlingen 1996 «styret skal være aktiv pådriver ovenfor kommunen for å få iverksatt omlegging av Flisveien i området mellom husnummer 15, 16 og 28 og idrettsplassen. Planene er tidligere godkjent av både kommunen og Grendelaget.»

Det har ikke lyktes å få bekreftet at kommunen har godkjent planene. Det har derfor ikke vært noen sak / noe vedtak i kommunen å være aktiv pådriver for.

Styret har imidlertid innsett behovet for å bedre trafiksikkerheten i krysset gangveien / Flisveien og har innsendt forslag til Oppegård kommune å sette opp «sluse» i gangveien før krysset med Flisveien. Saken er under behandling i kommunen.

Saksbehandlers foreløpige konklusjon i telefonsamtale: Kommunen har vært på befaring i krysset. Saksbehandler er enig at noe må gjøres med den trafikkfarlige situasjonen. En sluse, som foreslått vil kunne bedre situasjonen vesentlig. Imidlertid vil brøytebilen bli hindret av

denne. Det vurderes derfor å anlegge ny fartsdump i Flisveien før krysset med gangveien.

Dvergfuene i krysset bør beskjæres slik at sikten bedres.

20. Internt kontrollsystem.

Styret har i perioden kjøpt inn et brannsikret arkivskap og er i samarbeid med Siw Haugnes i ferd med å opprette et arkiv / internt kontrollsystem.

21. Hederstegn.

Hederstegn vil bli utdelt på Generalforsamlingen.

22. Grøntområde

Grøntområde ved innkjøring Kvernbakken /Sagveien ble ryddet og stelt i juni 1996.

Det gikk med mye tid til denne jobben da vanlige hageredskaper ikke var brukbart.

Området ved innkjøring til Sagveien ble det ikke gjort noe med i påvente av at skilt skulle komme på plass.

Tronslien AS kan påta seg å gjøre denne jobben, til en fast pris for hver gang. Prisen er ikke klar i skrivende stund.

23. Boligalarm

Vi foretok en spørreundersøkelse for å kartlegge hvor mange som hadde alarm og hvilket vaktsselskap de var tilknyttet. Dette viste oss at Oppegård Vaktsselskap og Falken var de to som hadde flest abonnenter, men det var også tre andre som var representert. Det var totalt 25 som svarte at de hadde alarm og ytterligere 20 var interessert i å installere alarm. Det er i denne forbindelse montert 11 nye alarmanlegg med tilknytning til vaktsselskap. Vi forhandlet frem et tilbud fra Oppegård Vaktsselskap og Falken både på alarmanlegg og tilknytning til vaktsselskap. Tilbudet er basert på at vi totalt ble 20 abonnenter pr. selskap. Falken har nå passert dette antall, slik at disse abonnentene vil få en pris på kr. 146.- pr. måned.

Trollåsen, 17. mars 1997

Styret

96